

PRODUTO 1

RELATÓRIO DO PROCESSO DE REVISÃO DOS PLANOS DIRETORES



SETEMBRO | 2020

AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO
DA REGIÃO METROPOLITANA
DE BELO HORIZONTE



**MINAS
GERAIS**

GOVERNO
DIFERENTE.
ESTADO
EFICIENTE.

GOVERNO DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Governador do Estado de Minas Gerais

Romeu Zema Neto

Vice-Governador do Estado de Minas Gerais

Paulo Eduardo Rocha Brant

Agência de Desenvolvimento da Região Metropolitana de Belo Horizonte ARMBH - Diretora-Geral

Mila Batista Leite Corrêa da Costa

Agência RMBH – Diretor de Planejamento Metropolitano, Articulação e Intersetorialidade

Charliston Marques Moreira

Agência RMBH – Núcleo para Assessoramento Técnico Especial

Gabrielle Sperândio Malta

Agência RMBH – Assessor-Chefe de Comunicação Social

Francielle Cristina Ferreira Cota

EQUIPE TÉCNICA | ARMBH

COORDENAÇÃO

Adalberto Stanley Marques Alves - Arquiteto e Urbanista

Leopoldo Ferreira Curi – Arquiteto e Urbanista

EQUIPE

Ananda Camargo da Silva - Arquiteta e Urbanista

Clarice Gonçalves dos Santos Vale – Administradora Pública

Diego Pessoa Santos – Administrador Público

Fernanda Lobo – Engenheira Ambiental

Gabriela Mara Batista de Sousa - Arquiteta e Urbanista

Gabrielle Sperandio Malta - Engenheira Civil

Silvia Gramiscelli Reis - Arquiteta e Urbanista

Paulo Henrique Góes Pinto - Engenheiro Civil

Viviane Cota Alves da Silva - Arquiteta e Urbanista

ESTAGIÁRIOS

Gabriela Silveira Reis

Isabela Marilac de Lima Passos

Fernanda Rodrigues Teixeira

GRUPO DE ACOMPANHAMENTO

Paulo Cesar de Faria - Poder Executivo

Bruna Raquel Cruz Pinto - Poder Executivo

Pamela Nunes de Almeida - Poder Executivo

Pedro Henrique Almeida da Silva - Poder Executivo

Henrique Antônio - Poder legislativo

Flavia Antônia de Barros Cruz - Poder legislativo

Andreza Maria Evangelista Ferreira Moreira – Titular - Sociedade Civil

Fernando Aparecido Evangelista Fraga – Suplente - Sociedade Civil

Matildes Gonçalves Lara – Titular - Sociedade Civil

Jânio de Lima Marques- Suplente - Sociedade Civil

Breno Alves Paulino – Titular - Sociedade Civil

João Batista Neves Neto – Suplente - Sociedade Civil

Grazielle Fernanda Nascimento – Titular - Sociedade Civil

Lyvia Sanya Alves Moreira – Suplente - Sociedade Civil

Juarez Luiz Moreira – Titular - Sociedade Civil

Adelson Femandes – Suplente - Sociedade Civil

Pedro Evandro de Assis- Titular - Sociedade Civil

Vicente Gomes Junior – Suplente - Sociedade Civil

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARAÇU DE MINAS

EQUIPE TÉCNICA

COORDENAÇÃO

Bruna Raquel Cruz Pinto - Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Pecuária

EQUIPE

Paulo César de Faria – Prefeitura Municipal

Bruna Raquel Cruz Pinto – Prefeitura Municipal

Pâmela Nunes de Almeida – Prefeitura Municipal

Pedro Henrique Almeida da Silva – Prefeitura Municipal

Andreza Maria Evangelista Ferreira Moreira – Prefeitura Municipal

LISTA DE FIGURAS

Figura 01 – Composição da mesa da Audiência Pública	7
Fonte: Prefeitura Municipal de Taquaraçu-de-Minas	7
Figura 02 – Composição da mesa da Audiência Pública	7
Figura 03 – Apresentação do Instituto Rua Viva	8
Figura 04 – Representante do Instituto Rua Viva apresentando a proposta para revisão do Plano Diretor Municipal	9
Figura 05 – Andamento da Audiência Pública.....	10
Figura 06 – Andamento da Audiência Pública.....	11
Figura 07 – Divulgação da Audiência Pública.....	12
Figura 08 – Divulgação da Audiência Pública.....	13
Figura 09 – Divulgação da Audiência Pública.....	13
Figura 10 – Divulgação da Audiência Pública.....	14
Figura 11 – Reunião de Pactuação de Cronograma e Metodologia de Trabalho.....	15
Figura 13– Capacitação - Municípios Assessorados – Planos Diretores RMBH.....	16
Figura 14 – Capacitação - Municípios Assessorados – Planos Diretores RMBH.....	17

SUMÁRIO

1 APRESENTAÇÃO.....	6
2 RELATO DA AUDIÊNCIA PÚBLICA DE LANÇAMENTO DO PROCESSO DE REVISÃO DO PLANO DIRETOR PARTICIPATIVO DO MUNICÍPIO DE TAQUARAÇU-DE MINAS....	6
2.1 ABERTURA	6
2.2 APRESENTAÇÃO DO PLANO DE TRABALHO PARA REVISÃO DO PLANO DIRETOR PARTICIPATIVO MUNICIPAL.....	8
2.3 CONTRIBUIÇÕES DOS PRESENTES À REUNIÃO	9
2.4 ELEIÇÃO DO GRUPO DE ACOMPANHAMENTO	10
2.5 ENCERRAMENTO	11
3 RELATÓRIO DESCRITIVO E FOTOGRÁFICO DO PROCESSO DE MOBILIZAÇÃO SOCIAL	12
4 REUNIÃO DE PACTUAÇÃO DE NOVO CRONOGRAMA PARA OS PLANOS DIRETORES	14
5 REUNIÃO PARA CAPACITAÇÃO DO GRUPO DE ACOMPANHAMENTO DOS MUNICÍPIOS ASSESSORADOS PELA AGÊNCIA RMBH - REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE ITAGUARA, FLORESTAL, RAPOSOS E TAQUARAÇU-DE-MINAS: CONSIDERAÇÕES FINAIS	15
6 ANEXOS	19

1 APRESENTAÇÃO

Este relatório tem como objetivo apresentar a divulgação, documentação, registro e os conteúdos produzidos para o Processo de Revisão do Plano Diretor do Município de Taquaraçu-de Minas e seu andamento até o presente momento.

2 RELATO DA AUDIÊNCIA PÚBLICA DE LANÇAMENTO DO PROCESSO DE REVISÃO DO PLANO DIRETOR PARTICIPATIVO DO MUNICÍPIO DE TAQUARAÇU-DE MINAS

2.1 Abertura

A 1ª Ocorreu no dia 17 (dezesete) de julho de 2019, as 18 (dezoito) horas, na Câmara Municipal de Taquaraçu de Minas, localizada à Rua Cândido Ventura, nº 309 - Centro, Taquaraçu de Minas - MG, CEP: 33980-000, a 1ª Audiência Pública para Revisão do Plano Diretor Participativo de Taquaraçu de Minas/ MG.

A mesa de abertura foi composta pelas seguintes autoridades:

- Diretor de Planejamento Metropolitana da ARMBH - Gustavo Medeiros;
- Prefeito Municipal – Alcides Hipólito da Assunção Ferreira Filho;
- Presidente da Câmara Municipal – Webert Junior dos Santos Moreira Pinto.
- Vereador – Bruno Henrique de Oliveira Filho;
- Vereador – César Augusto Magalhães Moreira;
- Vereador – Dener Silvano da Silva;
- Vereador – Edermilton de Moraes Ferreira;
- Vereadora – Flávia Antônia de Barros Cruz;
- Vereador – Henrique Antônio;
- Analista Ambiental – Bruna Raquel Cruz Pinto;

- Técnico do Instituto da Mobilidade Sustentável Rua Viva – Isnard Horta.

Figura 01 – Composição da mesa da Audiência Pública



Fonte: Prefeitura Municipal de Taquaraçu-de-Minas

Figura 02 – Composição da mesa da Audiência Pública



Fonte: Prefeitura Municipal de Taquaraçu-de-Minas

2.2 Apresentação do Plano de Trabalho para Revisão do Plano Diretor Participativo Municipal

A Equipe do “Rua Viva Instituto da Mobilidade Sustentável”, através do seu representante, Isnard Horta, fez a apresentação da organização temporal e do desenvolvimento do processo de revisão do Plano Diretor Municipal, ressaltando a importância do planejamento urbano para o município.

A reunião também contou com a participação da população civil, onde foi aberto momentos para o esclarecimento de dúvidas e sugestões.

Figura 03 – Apresentação do Instituto Rua Viva



Fonte: Prefeitura Municipal de Taquaraçu-de-Minas

Figura 04 – Representante do Instituto Rua Viva apresentando a proposta para revisão do Plano Diretor Municipal



Fonte: Prefeitura Municipal de Taquaraçu-de-Minas

2.3 Contribuições dos presentes à reunião

Foram abordados temas essenciais pelos presentes, no qual foi enfatizado o desenvolvimento da cidade, os requisitos para construção do Plano Diretor, mobilização urbana, diretrizes municipais, regularização de loteamentos irregulares e a normatização de componentes urbanísticos.

Figura 05 – Andamento da Audiência Pública

Fonte: Prefeitura Municipal de Taquaraçu-de-Minas

2.4 Eleição do Grupo de Acompanhamento

Foi realizada a eleição para compor o Grupo de Acompanhamento do Plano Diretor Municipal, oferecendo oportunidade de candidatura a todos os presentes. Foi empossado o Grupo de Acompanhamento, composto por 06 (seis) titulares e 06 (seis) suplentes, sendo eles:

- A) Andreza Maria Evangelista Ferreira Moreira - Titular;
- B) Fernando Aparecido Evangelista Fraga - Suplente;
- C) Matildes Gonçalves Lara - Titular;
- D) Janio de Lima Marques- Suplente;
- E) Breno Alves Paulino - Titular;
- F) João Batista Neves Neto - Suplente;
- G) Grazielle Fernanda Nascimento - Titular;

- H) Lyvia Sanya Alves Moreira - Suplente;
- I) Juarez Luiz Moreira - Titular;
- J) Adelson Femandes - Suplente;
- K) Pedro Evandro de Assis- Titular;
- L) Vicente Gomes Junior – Suplente.

Figura 06 – Andamento da Audiência Pública



Fonte: Prefeitura Municipal de Taquaraçu-de-Minas

2.5 Encerramento

Após a eleição dos membros, titulares e suplentes, ficou acordado que seria agendada a reunião com os membros do Grupo de Acompanhamento do Plano Diretor, para uma capacitação dos envolvidos, objetivando ampliar o conhecimento no assunto proposto e que a Instituição Rua Viva, daria início aos projetos técnicos.

3 RELATÓRIO DESCRITIVO E FOTOGRÁFICO DO PROCESSO DE MOBILIZAÇÃO SOCIAL

A mobilização da população para o comparecimento a Audiência Pública foi realizado através da publicação na rede social (Facebook), no site oficial da Prefeitura Municipal de Taquaraçu de Minas (http://taquaracudeminas.mg.gov.br/noticiasView/101_Convite-Audiencia-Publica-Plano-Diretor-2019.html), e pessoalmente, com a distribuição dos convites para toda a sociedade.

Figura 07 – Divulgação da Audiência Pública



Fonte: Prefeitura Municipal de Taquaraçu-de-Minas

Figura 08 – Divulgação da Audiência Pública



Fonte: Prefeitura Municipal de Taquaraçu-de-Minas

Figura 09 – Divulgação da Audiência Pública



Fonte: Prefeitura Municipal de Taquaraçu-de-Minas

Figura 10 – Divulgação da Audiência Pública



Fonte: Prefeitura Municipal de Taquaraçu-de-Minas

4 REUNIÃO DE PACTUAÇÃO DE NOVO CRONOGRAMA PARA OS PLANOS DIRETORES

Os membros Agência RMBH e da Prefeitura Municipal de Taquaraçu de Minas reuniram-se na sala de reuniões da Agência RMBH, no 11º andar do Edifício Gerais, na Cidade Administrativa de Minas Gerais no dia 03/02/2020.

Na reunião, foi apresentada pela Agência RMBH uma proposta de cronograma para a retomada do processo de revisão do plano diretor municipal com o apoio técnico direto da Diretoria de Planejamento Metropolitano, Articulação e Intersetorialidade, em função da impossibilidade do Instituto Rua Viva de continuar a realizar a sua participação frente ao processo iniciado. A seguir são apresentadas as fotos da reunião:

Figura 11 – Reunião de Pactuação de Cronograma e Metodologia de Trabalho



Fonte: Agência RMBH

Finalizada a apresentação, a Agência RMBH pediu concordância quanto ao planejamento e metodologia apresentada e ao cronograma proposto, tendo a Sra. Bruna Raquel Cruz Pinto, declarando estar de acordo. Ainda, ficou definido que a coordenadora do projeto será a Sra. Bruna Raquel Cruz Pinto.

5 REUNIÃO PARA CAPACITAÇÃO DO GRUPO DE ACOMPANHAMENTO DOS MUNICÍPIOS ASSESSORADOS PELA AGÊNCIA RMBH - REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE ITAGUARA, FLORESTAL, RAPOSOS E TAQUARAÇU-DE-MINAS: CONSIDERAÇÕES FINAIS

No dia 19 de fevereiro de 2020, membros da Agência RMBH reuniram-se com membros dos Grupos de Acompanhamento da prefeitura de Florestal, Itaguara, Raposos e Taquaraçu de Minas na sala de reuniões da Cidade Administrativa de Minas Gerais, no 11º andar do Edifício Gerais, nas salas 06 e 07.

A capacitação foi composta por uma apresentação informativa e momentos de diálogo que tinham como finalidade principal discutir, com os membros dos GAs, as interfaces entre o planejamento metropolitano e o planejamento local necessário para a atualização

dos PDs municipais. Foi apresentado um resumo da história do planejamento urbano na Região Metropolitana de Belo Horizonte e destacado o dever da Agência de Desenvolvimento da Região Metropolitana de Belo Horizonte na sua função de apoiar os municípios que compõe a região metropolitana. Foram explanadas as bases do Plano Diretor de Desenvolvimento Integrado, do Estatuto da Metrópole, dos zoneamentos e quais são as fun es sociais da cidade e da propriedade urbana.

Figura 13– Capacita o - Municípios Assessorados – Planos Diretores RMBH



Fonte: Agência RMBH

Figura 14 – Capacitação - Municípios Assessorados – Planos Diretores RMBH



Fonte: Agência RMBH

Em seguida, foi apresentado o resumo do conteúdo ao qual o Plano Diretor irá abordar.

Ao final da apresentação da parte teórica e de contextualização histórica do planejamento metropolitano da RMBH, foram sanadas e discutidas algumas dúvidas que surgiram durante a mesma, com destaque para um assunto muito debatido que perpassa pela necessidade de se dar maior notoriedade, durante às discussões da revisão dos PDs, às áreas rurais.

A Agência RMBH apresentou o cronograma estabelecido para a execução dos projetos junto aos respectivos prefeitos dos municípios presentes, e enfatizou o momento da criação do Espaço Plano Diretor, ressaltando a importância do espaço e da apropriação do mesmo, principalmente pelo GA, sendo ele o elo entre as instituições envolvidas e a sociedade civil. Foram destacadas tarefas imediatas de responsabilidade das prefeituras e dos GAs, tais como:

- elaboração do relatório descritivo referente a todas as audiências públicas do processo de revisão dos planos diretores, descrevendo a mobilização social, os materiais como convites enviados, peças publicitárias, *screenshots* da divulgação nas redes sociais e outros itens que demonstrem a publicidade;
- garantia do cumprimento dos requisitos legais para a realização da audiência

pública;

- institucionalização grupo de acompanhamento por meio da publicação de decreto e implantação, estruturação e funcionamento do Espaço Plano Diretor, tanto físico quanto digital dando publicidade no site da prefeitura;
- fornecimento de informações e transmissão do saber técnico local, mobilização social, articulação política municipal e provimento da infraestrutura necessária para a realização dos eventos participativos.

Na última etapa da capacitação, foi pedido aos participantes que se dividissem em 4 grupos, reunindo as pessoas por município semelhante. Foi proposto que cada grupo respondesse a quatro questões:

1. Qual o melhor local para o funcionamento Espaço Plano Diretor?
2. Qual será a frequência de reunião do GA?
3. Qual a principal questão a ser enfrentada pelo Plano Diretor no município?
4. O que o município precisa para efetivar a sua política urbana?

O Grupo de Acompanhamento do município de Taquaraçu de Minas chegou às seguintes respostas:

1. Secretaria de Agricultura, Pecuária e Meio Ambiente
2. Mensalmente. 1ª reunião dia 16/03, às 14h na Câmara
3. Parcelamento irregular de solo
4. Fiscalização dos parcelamentos – Resolver o conflito devido ao porte da cidade, soluções extra gerenciais.

6 ANEXOS

Todos os materiais de divulgação da Audiência pública de formação do Grupo de Acompanhamento foram confeccionados pelo Setor de Comunicação da Prefeitura de Taquaraçu de Minas, assim como documentos comprobatórios que encontram-se em anexo a este relatório, também elaborados com o apoio da Agência RMBH, sendo assim identificados:

Anexo I – Cópia do Edital de Convocação

Anexo II – Ata lavrada da 1ª Audiência

Anexo III – Cópia da Lista de Presença

Anexo IV – Convites enviados pelo Município para autoridades e entidades

Anexo V – Apresentação utilizada na audiência pública

Anexo VI – Ata da Reunião de Pactuação do Novo Cronograma para a revisão do plano diretor municipal

Anexo VII – Apresentação da Reunião de Pactuação do Novo Cronograma para a revisão do plano diretor municipal

Anexo VIII - Relatório da Capacitação Grupos de Acompanhamento dos municípios assessorados pela Agência RMBH - Revisão do Plano Diretor Municipal

Anexo IX- Apresentação da Capacitação dos Grupos de Acompanhamento dos municípios assessorados pela Agência RMBH - Revisão do Plano Diretor Municipal

Anexo X – Lista de Presença da Capacitação dos Grupos de Acompanhamento dos municípios assessorados pela Agência RMBH - Revisão do Plano Diretor Municipal

Anexo XI – Cópia do Decreto/Portaria de Instituição do Grupo de Acompanhamento

ANEXO I – CÓPIA DO EDITAL DE CONVOCAÇÃO



PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARAÇU DE MINAS

Rua Dr. Tancredo de Almeida Neves, 225- Centro - Taquaraçu de Minas/ MG
 CEP:33.980-000 - Telefax: (31)36841434 - CNPJ:18.302.315/0001-59

**EDITAL CONVOCAÇÃO DE AUDIÊNCIA PÚBLICA DE LANÇAMENTO DO
 PROCESSO DE ELABORAÇÃO DO PLANO DIRETOR**

**Convoca Audiência Pública de
 lançamento da Elaboração do
 Plano Diretor do Município de
 Taquaraçu de Minas.**

O PREFEITO MUNICIPAL DE TAQUARAÇU DE MINAS, no uso de suas atribuições legais e em conformidade com o §4º do art. 40 do Estatuto da Cidade, Lei Federal 10.257 de 10 de julho de 2001;

RESOLVE:

Art. 1º Fica convocada AUDIÊNCIA PÚBLICA para lançamento de processo de elaboração do Plano Diretor, a ser realizada nos termos deste Edital no dia 18 de julho de 2019, horário de 18:00 h, na Câmara Municipal de Taquaraçu de Minas.

Art. 2º São objetivos da AUDIÊNCIA PÚBLICA para lançamento do processo de elaboração do Plano Diretor:

- I – marcar o início do trabalho;
- II – apresentar o escopo e o processo do trabalho;
- III – eleger representantes da sociedade civil para integrar o Grupo de Acompanhamento do trabalho, composto também por representantes dos Poderes Executivo e Legislativo do Município.

Taquaraçu de Minas, 02 de julho de 2019.

ALCIDES EUFOLITO DA ASSUNÇÃO FERREIRA FILHO

Prefeito Municipal



Página 1 de 1



ANEXO II – CÓPIA DA ATA LAVRADA E ASSINADA DA 1ª AUDIÊNCIA


PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARAÇU DE MINAS

Rua Dr. Tancredo de Almeida Neves, 225- Centro - Taquaraçu de Minas/ MG
 CEP:33.980-000 - Telefax: (31)36841434 - CNPJ:18.302.315/0001-59

Ata da 1ª Audiência Pública de elaboração do Plano Diretor Municipal

No dia 17 (dezesete) de julho de 2019 (dois mil e dezenove), as 18 (dezoito) horas, na Câmara Municipal de Taquaraçu de Minas, convocada pelo Edital publicado em 02 de julho de 2019, foi iniciada a Audiência Pública de lançamento do processo de elaboração do Plano Diretor do Município de Taquaraçu de Minas.

A mesa de abertura foi composta pelas autoridades, Diretor de planejamento metropolitano da ARMBH Gustavo Medeiros, Prefeito Municipal Alcides Hipólito de Assunção Ferreira Filho, o Presidente da Câmara Municipal Webert Junior dos Santos Moreira Pinto.

A composição da mesa foi feita pelos vereadores; Bruno Henrique de Oliveira Filho, César Augusto Magalhães Moreira, Dener Silvano da Silva, Ederilton de Moraes Ferreira, Flávia Antônia de Barroz Cruz, Henrique Antônio e o presidente da Câmara Municipal Webert Junior dos Santos Moreira pela Analista Ambiental Municipal Bruna Raquel Cruz Pinto e o Técnico do Instituto da Mobilidade Sustentável Ruaviva Isnard Horta.

A equipe da Ruaviva Instituto da Mobilidade Sustentável através de seu representante Isnard Horta fez a apresentação da organização temporal e do desenvolvimento do processo de produção do plano diretor. A reunião contou com a participação da população civil onde foi aberto momentos para a retirada de dúvidas e para se ouvir a opinião dos mesmos.

Foram abordados temas essenciais no qual recorre o desenvolvimento da cidade, os requisitos para a construção do Plano Diretor, mobilidade urbana, diretrizes municipais. assunto abordado durante a reunião foi a regularização de loteamentos irregulares e a normatização de componentes urbanísticos.

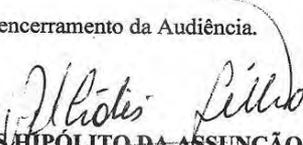
Página 1 de 2

**PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARAÇU DE MINAS**

Rua Dr. Tancredo de Almeida Neves, 225- Centro - Taquaraçu de Minas/ MG
CEP:33.980-000 - Telefax: (31)36841434 - CNPJ:18.302.315/0001-59

Foi realizada a eleição para compor os membros do Grupo de Acompanhamento dando oportunidade a todos os presentes para se candidatarem. Foi dada a posse ao Grupo de Acompanhamento composto pelos membros eleitos titulares Andreza Maria Evangelista Ferreira Moreira, Matildes Gonçalves Lara, Breno Alves Paulino, Grazielle Fernanda Nascimento, Juarez Luiz Moreira, Pedro Evandro de Assis e os membros eleitos suplentes Fernando Aparecido Evangelista fraga, Jânio de Lima Marques, João Batista Neves Neto, Lyvia Sanya Alves Moreira, Adelson Fernandes e Vicente Gomes Junior.

Após foi declarado o encerramento da Audiência.


ALCIDES HIPÓLITO DA ASSUNÇÃO FERREIRA FILHO
Prefeito Municipal



ANEXO III – CÓPIA DA LISTA DE PRESENÇA

Não foram disponibilizadas as listas de presença da audiência pública de revisão do Plano Diretor realizada no município de Taquaraçu de Minas no dia 17 de julho de 2019.



ANEXO IV – CONVITES ENVIADOS PELO MUNICÍPIO PARA AUTORIDADES E ENTIDADES

Convite
AUDIÊNCIA PÚBLICA
PLANO DIRETOR 2019

A Prefeitura Municipal de Taquaraçu de Minas e a Agência de Desenvolvimento da Região Metropolitana de Belo Horizonte convidam você e sua família para a **AUDIÊNCIA PÚBLICA** para elaboração do plano diretor.

18/07/2019
às 18h
na Câmara Municipal de Taquaraçu de Minas

VENHA CONTRIBUIR PARA O FUTURO DA NOSSA CIDADE

 AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO DA REGIÃO METROPOLITANA DE BELO HORIZONTE

 PREFEITURA MUNICIPAL DE **TAQUARAÇU DE MINAS**
— CANTINHANDO COM O POVO —

ANEXO V – APRESENTAÇÃO UTILIZADA NA AUDIÊNCIA PÚBLICA



OBJETIVOS DESTA AUDIÊNCIA

- Marcar o início do processo de revisão do Plano Diretor no município.
- Apresentar o trabalho a ser realizado: referências, produtos, etapas e processo participativo
- Formar o Grupo de Acompanhamento (GA) do processo de revisão do Plano Diretor
- Ouvir os presentes sobre os problemas da cidade e as expectativas em relação à revisão do Plano Diretor

PRINCIPAIS REFERÊNCIAS E CONTEÚDOS DO PLANO DIRETOR

PRINCIPAIS REFERÊNCIAS

- Constituição Federal de 1988, mais especificamente arts. 182 e 183
- Estatuto da Cidade (Lei Federal 10.257/2001), que regulamenta os arts. 182 e 183 da Constituição Federal incorporando uma série de diretrizes, princípios, instrumentos e práticas para o planejamento e a gestão de cidades democráticas, incluídas e sustentáveis
- Outras leis federais e estaduais relacionadas, em especial o Estatuto da Metrópole (Lei Federal 13.089/2015)
- Leis e trabalhos técnicos relacionados à questão metropolitana, em especial o Plano Diretor de Desenvolvimento Integrado (PDDI) e o Macrozoneamento da RMBH
- Leis municipais e trabalhos técnicos locais relacionados, especialmente a Lei Complementar 22/2007

ESTATUTO DA CIDADE (art. 39)

[...] a propriedade urbana cumpre sua função social quando atende às exigências fundamentais de ordenação da cidade expressas no Plano Diretor, assegurando o atendimento das necessidades dos cidadãos quanto à qualidade de vida, à justiça social e ao desenvolvimento das atividades econômicas [...].

PRINCÍPIOS DA POLÍTICA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E RURAL

Função social da propriedade

Verificada quando a propriedade atende ao disposto no Plano Diretor

Gestão democrática da cidade

Verificada quando é garantida a participação dos cidadãos no planejamento e na gestão da cidade, por meio de audiências, reuniões, acesso a informações, entre outros

Desenvolvimento sustentável

Verificado quando a política de desenvolvimento urbano e rural for elaborada e executada atendendo ao equilíbrio dos aspectos sociais, econômicos e ambientais

CONTEÚDOS BÁSICOS DO PLANO DIRETOR

COMÉRCIO **INDÚSTRIA** **RESIDÊNCIA**

- Normas de parcelamen
- Perímetros urba
- Instrumentos de
- Sistema de gest

ETAPAS, PRODUTOS E PRAZOS



PRODUTOS E PRAZOS

PRODUTOS	MESES																	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Produto 1: Lançamento da Revisão do Plano Diretor Municipal	█																	
Produto 2: Relatório Situacional s/ a política urbana no Município			█															
Produto 3: Leitura Técnica				█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█
Produto 4: Leitura Comunitária																		
Produto 5: Projeto de lei de revisão do PD e normas de parcelamento, uso e ocupação												█	█	█	█	█	█	█
Produto 6: Audiência Pública de apresentação dos resultados																		
Produto 7: Alterações de aperfeiçoamento																		
Produto 8: Assessoria de acompanhamento à Prefeitura e à Câmara																		

GRUPO DE ACOMPANHAMENTO

GRUPO DE ACOMPANHAMENTO

Atribuição: coordenar o processo participativo bem como acompanhar e discutir os produtos do trabalho

Composição: 8 representantes do poder público e 8 da sociedade civil, totalizando 16 membros

Poder público:

- 5 representantes do Poder Executivo Municipal
- 3 representantes do Poder Legislativo Municipal

Sociedade civil:

- 5 representantes da área urbana (Bairros Centro, Dias, Jardim Europa/Nogueiras e Vista Alegre/Alto do Rosário e Village)
- 3 representantes da área rural (a definir com o CMDRS)

Realização:



Execução: 

Equipe Técnica:

Ruaviva – Instituto de Mobilidade Sustentável

Coordenação
Ricardo Mendanha Ladeira

Equipe de Arquitetura e Urbanismo
Mônica M. Casavil Bedê – Arquiteta Urbanista
Daniele Nunes de Brito Marangoni – Arquiteta Urbanista
Fernanda Lima Bandeira de Mello – Arquiteta Urbanista
Maria Auxiliadora de Miranda Vieira – Arquiteta Urbanista
Marina Sanders Paolinelli – Arquiteta Urbanista

Equipe Jurídica
Bernardo Antunes – Advogado
Leonardo Bedê Lotfi – Advogado
Lúcia Born – Advogada

Equipe de Economia
Lutz Felipe Gomes de Almeida – Economista

Equipe de Mobilidade e Transporte
Liane Nunes Born – Engenheira Civil
Pedro Henrique Pereira Silva – Arquiteto Urbanista
Ricardo Mendanha Ladeira – Engenheiro Civil

Equipe de Geografia
Diego Filipe Cardozo Alves – Geógrafo
Brenner Henrique Maia Rodrigues – Geógrafo

Equipe de Meio Ambiente
Claudia Sanatís Viana – Geóloga

Equipe de Saneamento
Adri Moreira – Engenheiro Civil
Isnard Assis Horta – Engenheiro Civil

Equipe Social
Valéria Gualberto – Psicóloga

ANEXO VI – ATA DA REUNIÃO DE PACTUAÇÃO DO NOVO CRONOGRAMA PARA A REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL



GOVERNO DO ESTADO DE MINAS GERAIS
AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO DA REGIÃO METROPOLITANA DE BELO HORIZONTE

ATA DE REUNIÃO

1
2 Aos três de fevereiro de 2020, membros da Agência de
3 Desenvolvimento da Região Metropolitana de Belo Horizonte –
4 Agência RMBH – e da Prefeitura Municipal de Taquaraçu reuniram-
5 se na sala de reuniões da Agência RMBH, no 11º andar do
6 Edifício Gerais, na Cidade Administrativa de Minas Gerais,
7 situada na Rodovia Papa João Paulo II, 4001, bairro Serra
8 Verde, CEP 31630-901 - Belo Horizonte/MG.

9
10 Inicialmente, o Diretor de Planejamento, Sr. Charliston
11 Marques, fez uma fala de boas-vindas e foi realizada uma breve
12 apresentação de cada participante. Em seguida, o Sr. Adalberto
13 realizou uma breve contextualização do processo de revisão do
14 Plano Diretor de Taquaraçu, identificando as ações previamente
15 realizadas e explanando a necessidade da realização de um novo
16 planejamento para dar continuidade ao processo. Foi ressaltado
17 também a necessidade de disponibilização de servidores
18 municipais para ajudar no processo de revisão do Plano Diretor,
19 uma vez que a equipe da agência RMBH se encontra reduzida.

20
21 Voltando à apresentação, Sr. Adalberto realizou uma
22 explanação sobre o início dos trabalhos, as necessidades e
23 expectativas do planejamento relativo ao processo de revisão
24 dos Planos Diretores de cinco municípios da RMBH que deverão
25 ser realizados com o apoio da Agência RMBH.

26
27 Foi apresentada uma proposta de cronograma, com as
28 devidas etapas e prazos para realização. Foi enfatizada a
29 importância da implementação do “Espaço Plano Diretor” com o
30 objetivo de possibilitar maior transparência e o acesso às
31 informações pela população, tanto o espaço físico quanto o
32 digital. Sr. Adalberto pediu à Sra. Bruna da prefeitura de
33 Taquaraçu, que fosse pensado o nome do coordenador do projeto,
34 devido à ausência do prefeito na reunião ficou acordado que
35 seria alinhado e indicado o nome posteriormente.

36
37 Finalizada a apresentação do cronograma, em sequência
38 foi detalhado um pouco mais as etapas planejadas para o
39 projeto, o Sra. Gabrielle apontou a necessidade de realização
40 de algumas ações imediatas por parte da prefeitura, como:
41 elaboração do relatório descritivo relativo à Audiência Pública
42 já realizada; Institucionalização do Grupo de Acompanhamento
43 via publicação de Decreto Municipal e; Implementação do Espaço
44 Plano Diretor. Foi questionado se a Sra. Bruna, como
45 representante do município na reunião, estaria de acordo com o
46 cronograma apresentado. Diante do consentimento da mesma ficou
47 validado o cronograma proposto.

48
49

[Handwritten signatures and initials]
1/2





GOVERNO DO ESTADO DE MINAS GERAIS
AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO DA REGIÃO METROPOLITANA DE BELO HORIZONTE

50

51

52

O Sr. Charliston alinhou os meios de contato que serão utilizados durante a execução do trabalho.

54

55

Não havendo outras manifestações a reunião foi encerrada.

56

57

Belo Horizonte, 03 de fevereiro de 2020.

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

Bruna Raquel Cruz Pinto

Bruna Raquel Cruz Pinto

Prefeitura Municipal de Taquaraçu de Minas

Gabrielle Sperandio Malta

Gabrielle Sperandio Malta

Agência RMBH - Chefe do Núcleo para Assessoramento Técnico

Charliston Moreira Marques

Charliston Moreira Marques

Agência RMBH - Diretor de Planejamento, Articulação e Intersetorialidade

Adalberto Stanley

Adalberto Stanley

Agência RMBH

Amanda Nascimento

Amanda Nascimento

Agência RMBH

Leopoldo Curi

Leopoldo Curi

Agência RMBH

Ananda Camargo

Ananda Camargo

Agência RMBH

Paulo Goes

Paulo Goes

Agência RMBH

2/2



AÇÕES IMEDIATAS

-ELABORAÇÃO DO RELATÓRIO DESCRITIVO 1 - AUDIÊNCIA PÚBLICA DE LANÇAMENTO - RELATÓRIO DE MOBILIZAÇÃO SOCIAL PARA A AUDIÊNCIA 1 CONTEUDO MATERIAIS COMO CONVITES ENVIADOS, PEÇAS PUBLICITÁRIAS, "SCREENSHOTS" DA DIVULGAÇÃO NAS REDES SOCIAIS E OUTROS ITENS QUE DEMONSTREM A PUBLICIDADE; GARANTIA DO CUMPRIMENTO DOS REQUISITOS LEGAIS PARA A REALIZAÇÃO DA AUDIÊNCIA PÚBLICA;

-INSTITUCIONALIZAÇÃO GRUPO DE ACOMPANHAMENTO - DECRETO - RESPONSABILIDADES DO CA;

-ESPAÇO PLANO DIRETOR - DIGITAL - PUBLICIDADE NO SITE DA PREFEITURA;

AÇÕES CONTÍNUAS

-FORNECIMENTO DE INFORMAÇÕES E TRANSMISSÃO DO SABER TÉCNICO LOCAL;

-MOBILIZAÇÃO SOCIAL (COM APOIO E CAPACITAÇÃO DA EQUIPE TÉCNICA DA ARMBH);

-ARTICULAÇÃO POLÍTICA MUNICIPAL;

-PROVIMENTO DA INFRAESTRUTURA NECESSÁRIA PARA A REALIZAÇÃO DOS EVENTOS PARTICIPATIVOS.

PAPEL DO GRUPO DE ACOMPANHAMENTO

1. PARTICIPAR DA CAPACITAÇÃO ESPECÍFICA SOBRE TEMAS RELACIONADOS À REVISÃO DO PLANO DIRETOR;
2. PARTICIPAR DAS AUDIÊNCIAS PÚBLICAS, OFICINAS E DEMAIS REUNIÕES RELACIONADAS AO PROCESSO DE REVISÃO DO PLANO DIRETOR;
3. PROMOVER A DIVULGAÇÃO E DISSEMINAÇÃO DAS INFORMAÇÕES PRODUZIDAS;
4. DISCUTIR COM OS SETORES QUE REPRESENTAM SOBRE INFORMAÇÕES DE INTERESSE PÚBLICO RELATIVA AO PROCESSO DE REVISÃO DO PLANO DIRETOR;
5. AUXILIAR NA ESTRUTURAÇÃO E FUNCIONAMENTO DO ESPAÇO PLANO DIRETOR - FÍSICO E VIRTUAL;
6. FORNECER DADOS E INFORMAÇÕES PRODUZIDOS PELAS DIFERENTES INSTÂNCIAS DO PODER PÚBLICO E DA SOCIEDADE CIVIL ORGANIZADA QUE POSSAM SUBSIDIAR OS TRABALHOS DE REVISÃO DO PLANO;
7. AUXILIAR, EM PARCERIA COM O PODER PÚBLICO ESTADUAL, NA LEITURA, ANÁLISE E SUGESTÕES DOS PRODUTOS DESENVOLVIDOS PELA EQUIPE TÉCNICA.

ESPAÇO PLANO DIRETOR

AMBOS TÊM COMO OBJETIVOS PRINCIPAIS:

ABRIGAR AS DIVERSAS ATIVIDADES DOS GRUPOS DE ACOMPANHAMENTO ALÉM DO PROCESSO;

ESTABELECEER CANAIS DE COMUNICAÇÃO AMPLA ENTRE OS ATORES ENVOLVIDOS;

CAPTAR CONTRIBUIÇÕES DE SETORES DIVERSOS DA SOCIEDADE CIVIL;

Físico + Digital



ESPAÇO DIGITAL



SITES DA REVISÃO DOS PLANOS DIRETORES



Fonte: Plano Metropolitano - Processo de Revisão Planos Diretores - RMBH - ARMBH/UFMG



Fonte: Prefeitura Municipal de Brumadinho

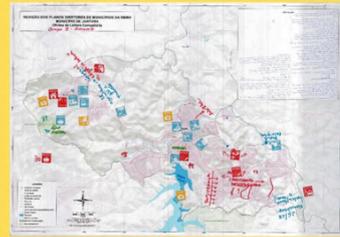
PREFEITURA INAUGURA O ESPAÇO PLANO DIRETOR DE SARZEDO QUE TERÁ QUATRO FRENTE DE ATUAÇÃO

Apresentações culturais como a Orquestra Municipal, taekwondo, zumbas, capoeira e exposições de produtos artesanais marcaram o evento de lançamento do Espaço Plano Diretor de Sarzedo, no dia 28 de março, no Centro do Idoso que será um dos locais a abrigar as atividades, além da Secretaria de Planejamento, Câmara de Vereadores e os espaços itinerantes comandados pelo Grupo de Acompanhamento (GA).

O secretário de Planejamento da Prefeitura de Sarzedo, Jarbas Vieira da Silva, ressaltou que a inauguração do Espaço Plano Diretor, que contou com cerca de 200 participantes, foi uma grande oportunidade para se mostrar à população como ela poderá participar e contribuir ativamente nas propostas de elaboração do novo Plano Diretor do município. Para ele, a revisão do plano vem no momento oportuno para trazer não só os parâmetros urbanísticos, como também de aspectos ambientais e sociais, além de outras questões do município, em consonância com os demais municípios metropolitanos. "É a oportunidade de o município ter uma legislação moderna para o futuro nos parâmetros do Estatuto da Metrópole e com a participação da população".

Fonte: Prefeitura Municipal de Sarzedo

AUDIÊNCIA / OFICINA 1 - POTENCIALIDADES, CONFLITOS, DESEJOS



Fonte: Processo de Revisão Plano Diretor - RMDM - ARMBU/UFMG



CARTELA DE ÍCONES DA OFICINA DE Mapeamento INTERATIVO

Fonte: Processo de Revisão Plano Diretor - RMDM - ARMBU/UFMG

AUDIÊNCIA / OFICINA 1 - POTENCIALIDADES, CONFLITOS, DESEJOS - FECHAMENTO



- (a) O QUE MAIS MUDOU NO MUNICÍPIO NOS 10 ANOS?
- (b) QUAIS SÃO AS PRINCIPAIS POTENCIALIDADES PRINCIPAIS CONFLITOS NO TERRITÓRIO?
- (c) QUAIS SÃO AS QUESTÕES RELEVANTES DA REGIÃO EM QUE SEU MUNICÍPIO ESTÁ ENVOLVIDO?
- (d) O QUE MAIS DESEJAMOS PARA O MUNICÍPIO NOS PRÓXIMOS 10 ANOS?

Foto: Processo de Revisão - Planos Diretores - RMBH - ARMBH / UFAC

AUDIÊNCIA / OFICINA 2 - DIRETRIZES DE ESTRUTURAÇÃO TERRITORIAL

**Diagnóstico em síntese:
Seguridade e Sustentabilidade**



Foto: Processo de Revisão - Planos Diretores - RMBH - ARMBH / UFAC

- O município produz uma agricultura diversificada, situada principalmente nas sub-bacias dos córregos Trindade, Três Vargens e do Almoço.
- As fábricas de doces contribuem para a geração de valor no município, uma vez que esta é ligada à agricultura produzida localmente.
- A Serra da Barriguda é um espaço com grande potencial turístico, assim como as áreas próximas ao Rio Cipó.
- O uso intensivo do solo tem contribuído para o comprometimento dos recursos hídricos, sobretudo nas sub-bacias dos Córregos Trindade e do Almoço. Tal situação gera um risco de escassez hídrica.
- As demandas por novos loteamentos urbanos, se não abordadas adequadamente, poderão contribuir ainda mais para a escassez hídrica.

AUDIÊNCIA / OFICINA 2 - DIRETRIZES DE ESTRUTURAÇÃO TERRITORIAL



Foto: Processo de Revisão - Planos Diretores - RMBH - ARMBH / UFAC

- Que políticas de preservação ambiental e de proteção da água são importantes para o município?
- Como proteger e recuperar as principais bacias hidrográficas que atravessam e abastecem o município?
- Quais diretrizes e políticas podem ser pensadas para o desenvolvimento do espaço rural e da agricultura do município? Como fortalecer a produção local, turismo, patrimônio e cultura?
- Como desenvolver alternativas econômicas para o município sem comprometer, ainda mais, os recursos hídricos?
- Como ampliar a integração do município com a RMBH, com os municípios vizinhos, e entre sede, distritos e zona rural?
- É necessário crescer? Que diretrizes e políticas podemos pensar para orientar o crescimento planejado e coibir o crescimento informal? Como podemos melhorar a urbanização do município?

ELABORAÇÃO DE PROPOSTA DE ESTRUTURAÇÃO TERRITORIAL PELA EQUIPE TÉCNICA

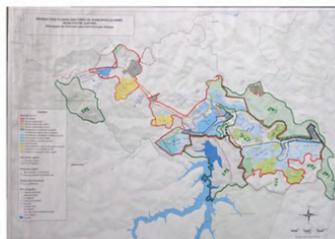
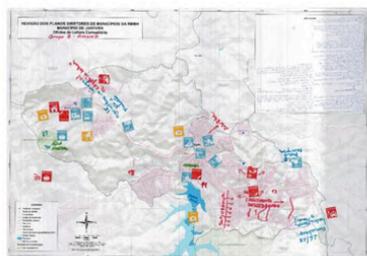


Foto: Processo de Revisão - Planos Diretores - RMBH - ARMBH / UFAC

AUDIÊNCIA / OFICINA 3 - PROPOSTA DE ESTRUTURAÇÃO TERRITORIAL




1) ÁREAS DE INTERESSE AMBIENTAL E RESTRIÇÃO À URBANIZAÇÃO

2) PROPOSTA DE REVISÃO DO PERÍMETRO URBANO

3) PROPOSTA DE CLASSIFICAÇÃO E REESTRUTURAÇÃO VIÁRIA MOBILIDADE URBANA E RURAL

4) PROPOSTAS - PROTEÇÃO AMBIENTAL E FOMENTO À POLÍTICAS PÚBLICAS / CULTURA / PATRIMÔNIO CULTURAL - AGROECOLOGIA / MOBILIDADE ATIVA

5) PROPOSTAS DE ZONEAMENTO E ÁREAS DE DIRETRIZES ESPECIAIS (USO E OCUPAÇÃO DO SOLO)



PRODUTOS - PLANOS DIRETORES

- RELATÓRIO SITUACIONAL DO MUNICÍPIO;
- RELATÓRIO DIAGNÓSTICO TERRITORIAL;
- PROPOSTA DE ESTRUTURAÇÃO TERRITORIAL;
- MINUTA DO PROJETO DE LEI.

ANEXO VIII – RELATÓRIO DA CAPACITAÇÃO GRUPOS DE ACOMPANHAMENTO DOS MUNICÍPIOS ASSESSORADOS PELA AGÊNCIA RMBH - REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL



GOVERNO DO ESTADO DE MINAS GERAIS
AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO DA REGIÃO METROPOLITANA DE BELO HORIZONTE

1

2

RELATÓRIO DE REUNIÃO

3

4 No dia 19 de fevereiro de 2020, membros da Agência de
5 Desenvolvimento da Região Metropolitana de Belo Horizonte -
6 Agência RMBH reuniram-se com membros dos Grupos de Acompanhamento
7 (GAs) da prefeitura de Florestal, Itaguara, Raposos e Taquaraçu
8 na sala de reuniões da Cidade Administrativa de Minas Gerais, no
9 11º andar do Edifício Gerais, nas salas 06 e 07, situada na
10 Rodovia Papa João Paulo II, 4001, bairro Serra Verde, CEP 31630-
11 901 - Belo Horizonte/MG.

12

13

14 Foi realizada a capacitação para os membros eleitos dos
15 Grupos de Acompanhamento dos quatro municípios da Região
16 Metropolitana de Belo Horizonte (RMBH) que estão participando do
17 projeto de revisão dos Planos Diretores (PDs) municipais.

18

19

20 A capacitação foi composta por uma apresentação
21 informativa e momentos de diálogo que tinham como finalidade
22 principal discutir, com os membros dos GAs, as interfaces entre
23 o planejamento metropolitano e o planejamento local necessário
24 para a atualização dos PDs municipais.

25

26

27 Considera-se que apresentação constituiu um importante
28 momento para o nivelamento de informações técnicas, para a
29 aproximação das realidades municipais, às políticas e aos
30 programas do Plano Diretor de Desenvolvimento Integrado da Região
31 Metropolitana de Belo Horizonte (PDDI-RMBH) e, também, para uma
32 primeira aproximação das categorias e parâmetros estabelecidos
33 para as Zonas de Interesse Metropolitano (ZIMs) durante a
34 elaboração do Macrozoneamento da região Metropolitana de Belo
35 Horizonte.

36

37

38 A execução da capacitação ocorreu da seguinte forma, ao
39 início, a Sra. Gabrielle Sperandio, da agência RMBH, fez a
40 saudação de boas-vindas e agradeceu a participação de todos os
41 presentes e explanou o motivo da reunião. Em seguida, o Sr.
42 Charliston fez uso da palavra e ressaltou que a capacitação é um
43 processo de duas vias, que depende do envolvimento de todos os
44 integrantes dos GAs e eles são os principais responsáveis pela
45 transmissão e a comunicação do processo com a população local.

46

47

48 Dando sequência, o Sr. Leopoldo Curi, iniciou a
49 apresentação mostrando um resumo dos tópicos que seriam
50 discutidos no processo de capacitação a ser realizado ao longo
51 do dia. Foi apresentado um resumo da história do planejamento
52 urbano e destacado o dever da Agência de Desenvolvimento da Região
53 Metropolitana de Belo Horizonte na sua função de apoiar os

1/4





49 municípios que compõe a região metropolitana. Foram explanadas
50 as bases do Plano Diretor de Desenvolvimento Integrado, do
51 Estatuto da Metrópole, dos zoneamentos e quais são as funções
52 sociais da cidade e da propriedade urbana. Tendo realizado um
53 nivelamento das bases técnicas as quais o projeto perpassa, em
54 seguida foi apresentado o resumo do conteúdo ao qual o Plano
55 Diretor irá abordar, ressaltados onze tópicos, a saber,
56 Princípios do plano diretor - princípios, dimensões
57 estruturantes; Estruturação territorial - diretrizes
58 territoriais - zoneamento - áreas de diretrizes especiais;
59 Diretrizes de parcelamento do solo para fins urbanos - aspectos
60 gerais - requisitos - projeto Instrumentos urbanísticos; Política
61 municipal de habitação de interesse social; Política municipal
62 de mobilidade urbana; Política municipal de desenvolvimento
63 socioeconômico; Política de gestão ambiental; Política de gestão
64 da cultura e do patrimônio cultural; Gestão democrática -
65 instrumentos de gestão; Instrumentos de gestão financeira -
66 instrumentos tributários e Disposições finais e transitórias.

67
68 Ao final da apresentação da parte teórica, foram sanadas
69 e discutidas algumas dúvidas que surgiram durante a mesma, com
70 destaque para um assunto muito debatido que perpassa pela
71 necessidade de se dar maior notoriedade, durante às discussões
72 da revisão dos PDs, às áreas rurais. Foi colocado por integrantes
73 do GA que que por muitas vezes percebem a temática suprimida.
74

75 Dando seguimento à programação, foi apresentado pelo Sr.
76 Leopoldo o cronograma estabelecido para a execução dos projetos
77 junto com os respectivos prefeitos dos municípios presentes e
78 enfatizado o momento da criação do Espaço Plano Diretor,
79 ressaltando a importância do espaço e da apropriação do mesmo
80 principalmente pelo GA, sendo ele o elo entre as instituições
81 envolvidas e a sociedade civil. Diante do cronograma passado
82 foram destacadas tarefas imediatas que ficam sob responsabilidade
83 das prefeituras e dos GAs, a elaboração do relatório descritivo
84 1 referente à audiência pública de lançamento contendo
85 descritivamente como ocorreu a mobilização social, os materiais
86 como convites enviados, peças publicitárias, *screenshots* da
87 divulgação nas redes sociais e outros itens que demonstrem a
88 publicidade; a garantia do cumprimento dos requisitos legais para
89 a realização da audiência pública; a institucionalização grupo
90 de acompanhamento por meio da publicação de decreto e
91 implantação, estruturação e funcionamento do Espaço Plano
92 Diretor, tanto físico quanto digital dando publicidade no site
93 da prefeitura. Por ações contínuas dos GAs foi ressaltado que
94 espera-se que ocorra o fornecimento de informações e transmissão
95 do saber técnico local, mobilização social, articulação política
96 municipal e provimento da infraestrutura necessária para a
97 realização dos eventos participativos.
98

2/4





99
100
101
102
103
104
105
106
107
108
109
110
111
112
113
114
115
116
117
118
119
120
121
122
123
124
125
126
127
128
129
130
131
132
133
134
135
136
137
138
139
140
141
142
143
144
145
146
147
148

Alcançada a última etapa da capacitação, foi pedido aos participantes que se dividissem em 4 grupos, reunindo as pessoas por município semelhante. Foi proposto que cada grupo respondesse a quatro questões:

1. Qual o melhor local para o funcionamento Espaço Plano Diretor?

2. Qual será a frequência de reunião do GA?

3. Qual a principal questão a ser enfrentada pelo Plano Diretor no município?

4. O que o município precisa para efetivar a sua política urbana?

Os grupos, após se reunirem e debaterem, chegaram às seguintes respostas retratadas abaixo e lidas em voz alta pela Sra Gabrielle Sperandio.

ITAGUARA

1. Câmara Municipal

2. 15 dias (1ª reunião 03/03/2020)

3. Parcelamento do solo:

- Definir melhor os zoneamentos e suas diretrizes

- Manchas urbanas definidas (Pará dos Vilelas, Aroeiras, Boa Vista e Rib. Cornélio são definidas já como áreas urbanas e não têm diretrizes.

- Regularização de outras manchas urbanas

- Fiscalização

4. Para efetivação da política urbana é importante que o município efetive sua fiscalização e atualize os atuais critérios estabelecidos em lei. A divulgação das regras e conhecimento de todos se torna fundamental também.

TAQUARAÇU DE MINAS

1. Secretaria de Agricultura, Pecuária e Meio Ambiente

2. Mensalmente. 1ª reunião dia 16/03, às 14h na Câmara

3. Parcelamento irregular de solo

4. Fiscalização dos parcelamentos - Resolver o conflito devido ao porte da cidade, soluções extra gerenciais.

FLORESTAL

1. Câmara Municipal - Rua Benedito Valadares, 243, Centro

2. Mensal, às quartas feiras da primeira semana de cada mês, às 09:00h.

3. Parcelamento do solo e perímetro urbano

4. Planejamento participativo

Apoio institucional (ARMBH, ETC.)

3/4





GOVERNO DO ESTADO DE MINAS GERAIS
AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO DA REGIÃO METROPOLITANA DE BELO HORIZONTE

149
150
151
152
153
154
155
156
157
158
159
160
161
162
163

RAPOSOS

1. Cine Soaral ou Centro Pastoral
2. 2 vezes ao mês (Dia da primeira reunião ainda sem definição)
3. Regularização das áreas invadidas/ Parcelamento do solo/ Aumento do perímetro urbano
4. Fiscalização maior e o apoio dos entes federativos, além de uma parceria com a empresa Anglo Gold Ashanti.

Assim exposto, a capacitação foi finalizada e agradeceram a presença de todos.

Belo Horizonte, 19 de fevereiro de 2020.

4/4



ANEXO IX - APRESENTAÇÃO DA CAPACITAÇÃO DOS GRUPOS DE ACOMPANHAMENTO DOS MUNICÍPIOS ASSESSORADOS PELA AGÊNCIA RMBH - REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL



PROGRAMAÇÃO – CAPACITAÇÃO DOS GRUPOS DE ACOMPANHAMENTO

14:00 - ACOLHIDA - LISTA DE PRESENÇA

14:15 - CAPACITAÇÃO - PLANEJAMENTO METROPOLITANO - MARCOS LEGAIS DA POLÍTICA URBANA E OS PLANOS DIRETORES

15:00 - EXPOSIÇÃO DO CRONOGRAMA DE ELABORAÇÃO/REVISÃO DOS PLANOS DIRETORES - DETALHAMENTO DAS ETAPAS

16:00 - DEBATE / DINÂMICA - ELABORAÇÃO/REVISÃO DOS PLANOS DIRETORES

17:00 - APRESENTAÇÃO DOS RESULTADOS DA DINÂMICA E ENCERRAMENTO

CONSTITUIÇÃO DO PLANEJAMENTO - RMBH

RMBH INSTITUÍDA
LEI COMPLEMENTAR Nº 14
14 MUNICÍPIOS
PLANO DE DESENVOLVIMENTO
INTEGRADO ECONÔMICO E
SOCIAL DA RMBH – PEDIS

1973

CONSTITUIÇÃO ESTADUAL DE
MINAS GERAIS + 4 MUNICÍPIOS -
COLAR METROPOLITANO
PRIMEIRA ETAPA DE UM NOVO
PLANO DIRETOR – SÍNTESE DOS
DIAGNÓSTICOS SETORIAIS

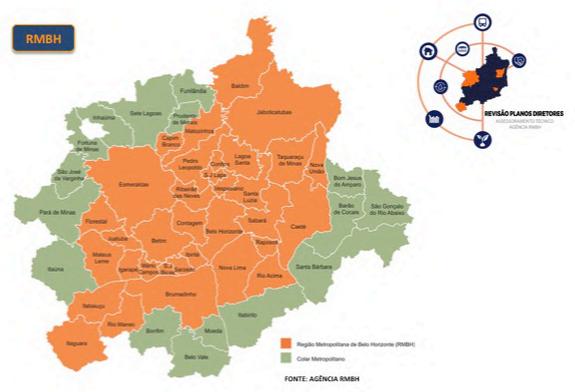
1989

PLANO
METROPOLITANO DE
BELO HORIZONTE
- PLAMBEL
1971

PLANEJAMENTO DA
REGIÃO METROPOLITANA DE BELO
HORIZONTE- PLAMBEL
IMPLANTAÇÃO DO PLANO METROPOLITANO
DE BELO HORIZONTE.
SUPERINTENDÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO
DA REGIÃO METROPOLITANA – 1975
EXPERIÊNCIA DE PLANEJAMENTO INTEGRADO
DIAGNÓSTICOS E PLANOS DE ALTO NÍVEL
TÉCNICO
FORMAÇÃO DE PLANEJADORES - ATUANTES NA
RMBH.

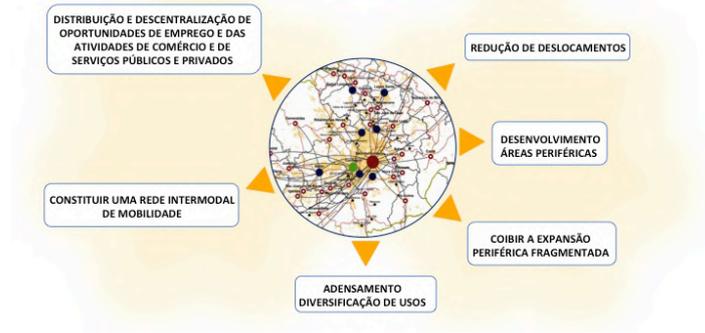
1974 - 1975

INCORPORA 16 MUNICÍPIOS
PLAMBEL EXTINTO - 1996
1993 – 2002





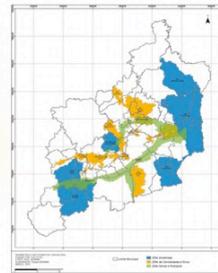
PDDI-RMBH – FORTALECIMENTO DE CENTRALIDADES EM REDE



MACROZONEAMENTO – RMBH – 2014 -2015

ZONAS DE INTERESSE METROPOLITANO - ZIMs

- ZIM Vetor Sul
- ZIM Seis Pistas
- ZIM Vetor Nordeste
- ZIM Vetor Norte
- ZIM MG-424
- ZIM São Benedito / Venda Nova
- ZIM Vetor Noroeste
- ZIM Vetor Oeste
- ZIM Centralidade Oeste
- ZIM BR-262 / MG-050
- ZIM Eldorado / Barreiro
- ZIM Gandarela
- ZIM Vargem Flores
- ZIM Serra Azul
- ZIM Rio Manso
- ZIM Taquaraçu
- ZIM Jaboticatubas
- ZIM Serras
- ZIM Rodoanel



MACROZONEAMENTO – RMBH – 2014 -2015

ZONAS INTERNAS ÀS ZIMs

Delimitação das zonas internas às ZIMs com definição de diretrizes e parâmetros específicos

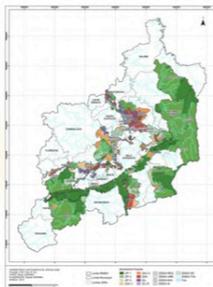
- ZP 1 - ZONA DE PROTEÇÃO 1
- ZP-2- ZONA DE PROTEÇÃO 2
- ZP 3 - ZONA DE PROTEÇÃO 3

ZAC 2 - ZONA DE ATIVIDADES COMPLEMENTARES DE BAIXA DENSIDADE

ZAC 2 – ZONA DE ATIVIDADES COMPLEMENTARES DE MÉDIA DENSIDADE

ZDA – ZONA DE DIVERSIFICAÇÃO E ADENSAMENTO

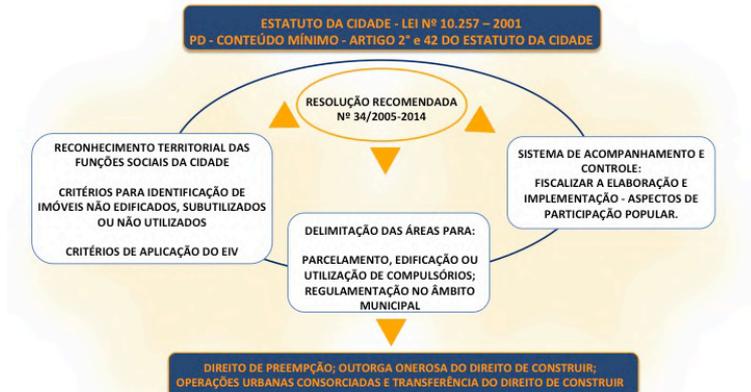
ZIL – ZONA DE INDÚSTRIA E LOGÍSTICA



ELABORAÇÃO / REVISÃO DO PLANO DIRETOR



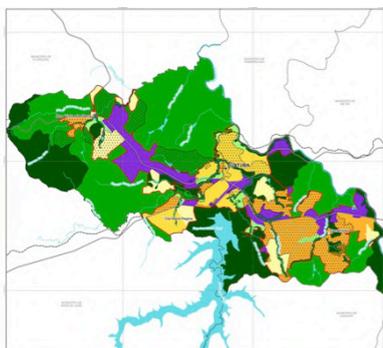


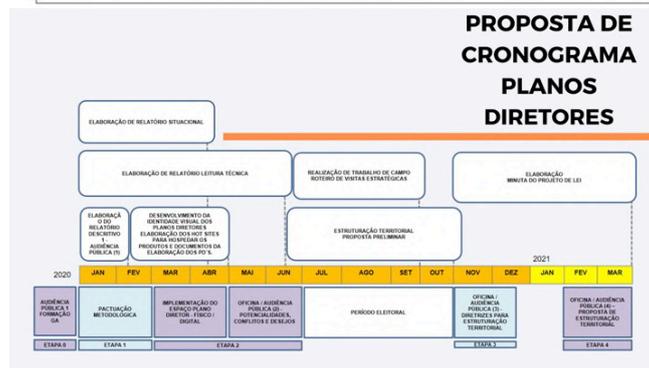
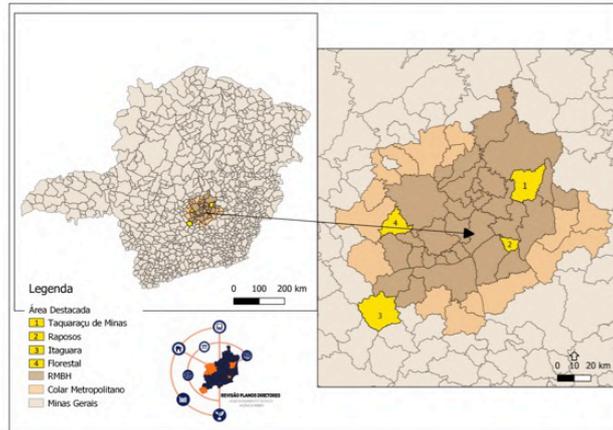




- PLANO DIRETOR - RESUMO DO CONTEÚDO**
- ▶ PRINCÍPIOS DO PLANO DIRETOR - PRINCÍPIOS, DIMENSÕES ESTRUTURANTES
 - ▶ ESTRUTURAÇÃO TERRITORIAL - DIRETRIZES TERRITORIAIS - ZONEAMENTO - ÁREAS DE DIRETRIZES ESPECIAIS
 - ▶ DIRETRIZES DE PARCELAMENTO DO SOLO PARA FINS URBANOS - ASPECTOS GERAIS - REQUISITOS - PROJETO INSTRUMENTOS URBANÍSTICOS
 - ▶ POLÍTICA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL
 - ▶ POLÍTICA MUNICIPAL DE MOBILIDADE URBANA
 - ▶ POLÍTICA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIOECONÔMICO
 - ▶ POLÍTICA DE GESTÃO AMBIENTAL
 - ▶ POLÍTICA DE GESTÃO DA CULTURA E DO PATRIMÔNIO CULTURAL
 - ▶ GESTÃO DEMOCRÁTICA - INSTRUMENTOS DE GESTÃO
 - ▶ INSTRUMENTOS DE GESTÃO FINANCEIRA - INSTRUMENTOS TRIBUTÁRIOS
 - ▶ DISPOSIÇÕES FINAIS E TRANSITÓRIAS

- EXEMPLO DE PROPOSTA ESTRUTURAÇÃO TERRITORIAL**
- ZONAS E ÁREAS DE DIRETRIZES ESPECIAIS ONDE IRÃO INCIDIR:
- POLÍTICAS PÚBLICAS
 - PARÂMETROS URBANÍSTICOS
 - CRITÉRIOS DE USO E OCUPAÇÃO
 - INSTRUMENTOS DA POLÍTICA URBANA
 - INVESTIMENTOS EM INFRAESTRUTURA URBANA
 - FOMENTO AO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO
 - ÁREAS DE PROTEÇÃO AMBIENTAL
 - ADENSAMENTO URBANO QUALIFICADO E DIVERSIFICADO
 - RISCO/AMEAÇA - DESASTRE NATURAL





PROPOSTA DE CRONOGRAMA PLANOS DIRETORES



AÇÕES IMEDIATAS

- ELABORAÇÃO DO RELATÓRIO DESCRITIVO 1 - AUDIÊNCIA PÚBLICA DE LANÇAMENTO - RELATÓRIO DE MOBILIZAÇÃO SOCIAL PARA A AUDIÊNCIA 1 CONTENDO MATERIAIS COMO CONVITES ENVIADOS, PEÇAS PUBLICITÁRIAS, "SCREENSHOTS" DA DIVULGAÇÃO NAS REDES SOCIAIS E OUTROS ITENS QUE DEMONSTREM A PUBLICIDADE; GARANTIA DO CUMPRIMENTO DOS REQUISITOS LEGAIS PARA A REALIZAÇÃO DA AUDIÊNCIA PÚBLICA;
- INSTITUCIONALIZAÇÃO GRUPO DE ACOMPANHAMENTO - DECRETO - RESPONSABILIDADES DO GA;
- ESPAÇO PLANO DIRETOR - DIGITAL - PUBLICIDADE NO SITE DA PREFEITURA;

AÇÕES CONTÍNUAS

- FORNECIMENTO DE INFORMAÇÕES E TRANSMISSÃO DO SABER TÉCNICO LOCAL;
- MOBILIZAÇÃO SOCIAL (COM APOIO E CAPACITAÇÃO DA EQUIPE TÉCNICA DA ARMBH);
- ARTICULAÇÃO POLÍTICA MUNICIPAL;
- PROVIMENTO DA INFRAESTRUTURA NECESSÁRIA PARA A REALIZAÇÃO DOS EVENTOS PARTICIPATIVOS.

Físico + Digital

ESPAÇO PLANO

DIRETOR

AMBOS TÊM COMO OBJETIVOS PRINCIPAIS:

ABRIGAR AS DIVERSAS ATIVIDADES DOS GRUPOS DE ACOMPANHAMENTO ALÉM DO PROCESSO;

ESTABELEÇER CANAIS DE COMUNICAÇÃO AMPLA ENTRE OS ATORES ENVOLVIDOS;

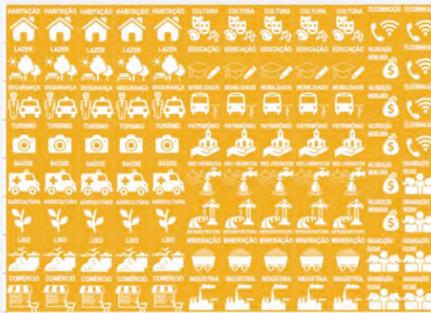
CAPTAR CONTRIBUIÇÕES DE SETORES DIVERSOS DA SOCIEDADE CIVIL;



AUDIÊNCIA / OFICINA 1 - POTENCIALIDADES, CONFLITOS, DESEJOS



■ Potencialidade Existente
 ■ Conflito
 ■ Desejo

Fonte: Processo de Realidade Plana Diretoral - ABREU - ABREU/ UFMG

CARTELA DE ÍCONES DA OFICINA DE MAPEAMENTO INTERATIVO

AUDIÊNCIA / OFICINA 1 - POTENCIALIDADES, CONFLITOS, DESEJOS - FECHAMENTO





(a) O QUE MAIS MUDOU NO MUNICÍPIO NOS 10 ANOS?

(b) QUAIS SÃO AS PRINCIPAIS POTENCIALIDADES PRINCIPAIS CONFLITOS NO TERRITÓRIO?

(c) QUAIS SÃO AS QUESTÕES RELEVANTES DA REGIÃO EM QUE SEU MUNICÍPIO ESTÁ ENVOLVIDO?

(d) O QUE MAIS DESEJAMOS PARA O MUNICÍPIO NOS PRÓXIMOS 10 ANOS?



AUDIÊNCIA / OFICINA – DIRETRIZES DE ESTRUTURAÇÃO TERRITORIAL

Diagnóstico em síntese:
Seguridade e Sustentabilidade



Fonte: Processo de Revisão – Planos Diretores – RMBH – ARMBH / UFMG



O município produz uma agricultura diversificada, situada principalmente nas sub-bacias dos córregos Trindade, Três Vargens e do Almoço.



As fábricas de doces contribuem para a geração de valor no município, uma vez que esta é ligada à agricultura produzida localmente.



A Serra da Barriguda é um espaço com grande potencial turístico, assim como as áreas próximas ao Rio Cipó.



O uso intensivo do solo tem contribuído para o comprometimento dos recursos hídricos, sobretudo nas sub-bacias dos Córregos Trindade e do Almoço. Tal situação gera um risco de escassez hídrica.



As demandas por novos loteamentos urbanos, se não abordadas adequadamente, poderão contribuir ainda mais para a escassez hídrica.

AUDIÊNCIA / OFICINA 2 – DIRETRIZES DE ESTRUTURAÇÃO TERRITORIAL



Fonte: Processo de Revisão – Planos Diretores – RMBH – ARMBH / UFMG

Que políticas de preservação ambiental e de proteção da água são importantes para o município? Quais as orientações para a identificação e a construção da Trama Verde e Azul?

Como proteger e recuperar as principais bacias hidrográficas que atravessam e abastecem o município?

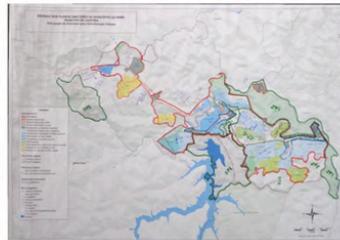
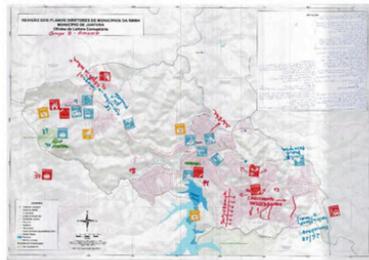
Quais diretrizes e políticas podem ser pensadas para o desenvolvimento do espaço rural e da agricultura do município? Como fortalecer a produção local, turismo, patrimônio e cultura?

Como desenvolver alternativas econômicas para Baldim sem comprometer, ainda mais, os recursos hídricos?

Como ampliar a integração do município com a RMBH, com os municípios vizinhos, e entre sede, distritos e zona rural?

É necessário crescer? Que diretrizes e políticas podemos pensar para orientar o crescimento planejado e coibir o crescimento informal? Como podemos melhorar a urbanização do município?

ELABORAÇÃO DE PROPOSTA DE ESTRUTURAÇÃO TERRITORIAL PELA EQUIPE TÉCNICA



Fonte: Processo de Revisão – Planos Diretores – RMBH – ARMBH / UFMG

AUDIÊNCIA / OFICINA 3 - PROPOSTA DE ESTRUTURAÇÃO TERRITORIAL



- 1) ÁREAS DE INTERESSE AMBIENTAL E RESTRIÇÃO À URBANIZAÇÃO
- 2) PROPOSTA DE REVISÃO DO PERÍMETRO URBANO
- 3) PROPOSTA DE CLASSIFICAÇÃO E REESTRUTURAÇÃO VIÁRIA MOBILIDADE URBANA E RURAL
- 4) PROPOSTAS - PROTEÇÃO AMBIENTAL E FOMENTO À POLÍTICAS PÚBLICAS / CULTURA / PATRIMÔNIO CULTURAL - AGROECOLOGIA / MOBILIDADE ATIVA
- 5) PROPOSTAS DE ZONEAMENTO E ÁREAS DE DIRETRIZES ESPECIAIS (USO E OCUPAÇÃO DO SOLO)



Fonte: Processo de Revisão – Planos Diretores – RMBH – ARMBH / UFMG



PRODUTOS – PLANOS DIRETORES

1. RELATÓRIO SITUACIONAL DO MUNICÍPIO;
2. RELATÓRIO DIAGNÓSTICO TERRITORIAL;
3. PROPOSTA DE ESTRUTURAÇÃO TERRITORIAL;
4. MINUTA DO PROJETO DE LEI.

QUESTÕES

1. QUAL O MELHOR LOCAL PARA O FUNCIONAMENTO ESPAÇO PLANO DIRETOR?
2. QUAL SERÁ FREQUÊNCIA DE REUNIÃO DO GA?
3. QUAL A PRINCIPAL QUESTÃO A SER ENFRENTADA PELO PLANO DIRETOR NO MUNICÍPIO?
4. O QUE O MUNICÍPIO PRECISA PARA EFETIVAR A SUA POLÍTICA URBANA?

ANEXO X – LISTA DE PRESENÇA DA CAPACITAÇÃO DOS GRUPOS DE ACOMPANHAMENTO DOS MUNICÍPIOS ASSESSORADOS PELA AGÊNCIA RMBH - REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL



GOVERNO DO ESTADO DE MINAS GERAIS
AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO DA REGIÃO METROPOLITANA DE BELO HORIZONTE

Reunião – Capacitação
Grupo de Acompanhamento

Data: 19 de Fevereiro de 2020
 Horário: 14hs
 Local: Cidade Administrativa – Prédio Gerais 11º andar – Sala 6 e 7

Lista de Presença | PARTICIPANTES

Nº	NOME	INSTITUIÇÃO	TELEFONE	EMAIL
1	Francielle Mendes	Prefeitura	(31) 9797842516	marianne@stfnet.br
2	Regina Oliveira	Pupilaria	(31) 972652967	ERIVONE MIRAS@smm.ufmg.br
3	Francineide de Oliveira	Associação	(31) 996396461	francineide@ig.com.br
4	Marcia Nácia da Silva	Sociedade Civil	(31) 93855-3035	marciana.nacia.piva@gmail.com
5	Alf. Pereira	Sociedade Civil	(31) 997086511	

Marcia

Alf. Pereira

Lista de Presença, Capacitação, Grupo de Acompanhamento, 19/02/2020
 Cidade Administrativa de Minas Gerais - Rodovia Para João Pinheiro II, 4001, Edifício Gerais, 11º andar - Serra Verde
 Belo Horizonte/MG / CEP 31.650-902 / Tel.: 51 3315 7888

Página 1 de 8



GOVERNO DO ESTADO DE MINAS GERAIS
 AGENCIA DE DESENVOLVIMENTO DA REGIÃO
 METROPOLITANA DE BELO HORIZONTE

	NOME	INSTITUIÇÃO	TELEFONE	E-MAIL
6	Marivaldo Aroux Simão	Sec. Civil <small>TRANSPL</small>	(31) 9 71 76 2183	marivaldosimao56@gmail.com
7	Fábio Aroux de Almeida	Sec. Civil <small>TRANSPL</small>	(37) 9 9 9 1 5 9 9 5 8	FABIO.AROUX@DEMPARTE.MG.GOV.BR
8	Lucas Aroux de Almeida	Sec. Civil <small>TRANSPL</small>	(31) 9 9 9 6 5 4 3 3 3	LUCAS.OTAVIUS@DEMPARTE.MG.GOV.BR
9	Silvane Rocha	Câmara M. <small>ARTES</small>	(31) 9 9 9 3 9 4 6 9	silvane@brazil.com
10	Paulo Henrique de Souza	Câmara M. Populares	(31) 9 9 6 1 5 1 7 9 1	
11	Milachelo	Damiana M. Raposo	31 9 8 7 7 8 0 4 4 5	milachelobacarcara@gmail.com
12	Messeri C. Assis	União Paulista	9 9 7 6 0 5 6 3 3	messeri@uniao.org.br
13	Carli S. Costa	União Paulista	0 3 1 - 9 9 6 5 1 4 3 2 3	carli@uniao.org.br
14	Ana Carolina Saverio Barbosa	Prof. Num. de Staquiana	(31) 9 9 7 8 8 - 7 7 6 7	acsaverio@hotmail.com
15	Genaldo Guimarães	Prof. Num. de Staquiana	(37) 9 9 9 9 5 0 7 6 0	gualop107@gmail.com

Lista de Presença Expectativa, Grupo de Acompanhamento, 19/02/2020
 Cidade Administrativa de Minas Gerais - Rodovia Papa João Paulo II, 4001, Edifício Gerês, 119 Andar - Serra Verde
 Belo Horizonte-MG / CEP 31.630-901 / Tel. +55 31 3916 7088





GOVERNO DO ESTADO DE MINAS GERAIS
AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO DA REGIÃO
METROPOLITANA DE BELO HORIZONTE

	NOME	INSTITUIÇÃO	TELEFONE	E-MAIL
16	Rafael Henrique A. de Silva	Prefeitura Municipal de Aruaçu	31.928.8063/4	rafael@prefeitura-aracu.com
17	Jandira M. S. F. Mendes (Meli)	Prefeitura de Itaquiraçu de M.	31.996.2103/61	andjagany@itacuiraçu.mg.gov.br
18	Carolina Raquel Cruz Santos	Região de Saúde de Itaquiraçu de M.	31.36574.1354	carol@saude.itacuiraçu.mg.gov.br
19	Graciele Fernanda SA	Prefeitura de Teófiloândia	99680-2566	graciele@prefeitura-teofilandia.mg.gov.br
20				
21				
22				
23				
24				
25				

Lista de Presença Capacitação Grupo de Acompanhamento, 19/02/2020

Cidade Administrativa de Minas Gerais - Rodovia Papa João Paulo II, 4001, Edifício Gerais, 11º Andar - Serra Verde
Belo Horizonte/MG / CEP 31.630-901 / Tel. +55 31 3916 7988

Página 3 de 8

Pracada





GOVERNO DO ESTADO DE MINAS GERAIS
 AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO DA REGIÃO
 METROPOLITANA DE BELO HORIZONTE

36	Eustáquio Pereira Silva	control interno Reg. <i>Região</i>	Tel: 982806640	control interno @ RegiaoMG. gov.br
37	Egípcio Júnior Rocha	Obras (Prez. Rapposini)	(31) 97360-4379	Obras @ RegiaoMG. gov.br
38	Daniel F. Pinheiro	Site Reg. RegiaoMG	982806640	Site RegiaoMG. gov.br
39	Henrique Brito	Legislativo	91723852	
40	Flávia Jones	Legislativo	909731343	Flavia Jones @ RegiaoMG. gov.br
41	Mônica Gilva Sim	Executivo	(31) 991181694	monica.sim @ RegiaoMG. gov.br
42	Carla de Jesus	Executivo	37999527281	Carla de Jesus @ RegiaoMG. gov.br
43	Juliana Damasceno	Legislativo	(31) 90616103	Juliana Damasceno @ RegiaoMG. gov.br
44				
45				

Assinado

Lista de Presença, Capacitação, Grupo de Acompanhamento, 19/02/2020
 Cidade Administrativa de Minas Gerais - Rodovia Papa João Paulo II, 4001, Edifício Gerais, 11º Andar - Serra Verde
 Belo Horizonte-MG / CEP 31.630-901 / Tel. +55 31 3916 7688



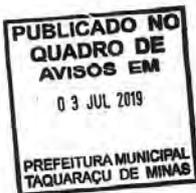
ANEXO XI – CÓPIA DO DECRETO/PORTARIA DE INSTITUIÇÃO DO GRUPO DE ACOMPANHAMENTO



PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARAÇU DE MINAS

Rua Dr. Tancredo de Almeida Neves, 225- Centro - Taquaraçu de Minas/ MG
CEP:33.980-000 - Telefax: (31)36841434 - CNPJ:18.302.315/0001-59

DECRETO Nº 17, DE 03 DE JULHO DE 2019.



Dispõe sobre os trabalhos de elaboração do Plano Diretor do Município de Taquaraçu de Minas, institui Grupo de Acompanhamento para fins de elaboração do Plano Diretor e dá outras providências.

O Prefeito Municipal de Taquaraçu de Minas, no uso de suas atribuições legais e em conformidade com o disposto no artigo 182 da Constituição Federal;

CONSIDERANDO o que dispõe o §4º do art. 40 da Lei Federal nº 10.257, de 10 de julho de 2001 – Estatuto da Cidade;

CONSIDERANDO o que dispõe a Resolução nº 25 de 18 de março de 2005 do Conselho Nacional das Cidades (CONCIDADES);

CONSIDERANDO a necessidade de se proceder à elaboração no Plano Diretor do Município de Taquaraçu de Minas;

DECRETA:

Art. 1º Fica instituído um Grupo de Acompanhamento, instância coordenadora do processo participativo de elaboração do Plano Diretor nos termos da Resolução nº 25 de 18 de março de 2005 do Conselho Nacional das Cidades (CONCIDADES), composto por 12 (doze) membros distribuídos de forma paritária entre poder público e sociedade civil, com a seguinte constituição:

I – 06 (seis) membros representantes do poder público, sendo 04 (quatro) do Poder Executivo Municipal e 02 (dois) do Poder Legislativo Municipal;

II – 06 (seis) membros representantes da sociedade civil.

§1º – Os membros do Executivo Municipal representam órgãos municipais envolvidos mais diretamente no processo de elaboração do Plano Diretor, a saber:

I - a Secretaria Municipal de Obras;

II - a Secretaria Municipal de Agricultura Pecuária e Meio Ambiente;

III - a Procuradoria Municipal;

IV - a Secretaria Municipal de Administração.

§2º – Os membros do Legislativo Municipal são indicados pelo presidente da Câmara Municipal.

Página 1 de 2



PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARAÇU DE MINAS

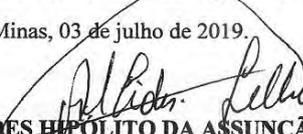
Rua Dr. Tancredo de Almeida Neves, 225- Centro - Taquaraçu de Minas/ MG
 CEP:33.980-000 - Telefax: (31)36841434 - CNPJ:18.302.315/0001-59

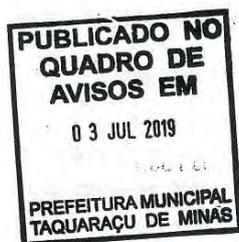
§3º - Os membros da sociedade civil são eleitos na Audiência Pública de lançamento do processo de elaboração do Plano Diretor.

Art. 2º Aos membros permanentes do Grupo de Acompanhamento poderão se somar, a qualquer tempo e em caráter extraordinário, convidados com direito a voz que possam contribuir com cada um dos temas a serem discutidos no âmbito do Núcleo Gestor.

Art. 3º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Taquaraçu de Minas, 03 de julho de 2019.


ALCIDES HIPOLITO DA ASSUNÇÃO FERREIRA FILHO
 Prefeito Municipal





PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARAÇU DE MINAS

Rua Dr. Tancredo de Almeida Neves, 225- Centro - Taquaraçu de Minas/ MG
CEP:33.980-000 - Telefax: (31)36841434 - CNPJ:18.302.315/0001-59

GRUPO DE ACOMPANHAMENTO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL

PORTARIA Nº 01, DE 18 DE JULHO DE 2019



Nomeia o Grupo de Acompanhamento do Plano Diretor Municipal.

O Prefeito do Município de Taquaraçu de Minas, Estado de Minas Gerais, no uso de suas atribuições legais e de acordo com o Decreto nº 17, de 03 de julho de 2019;

RESOLVE:

Art. 1º Nomear os seguintes membros para compor o Grupo de Acompanhamento do processo participativo de elaboração do Plano Diretor:

I – Representantes do Poder Público:

- A) Paulo Cesar de Faria – Secretaria Municipal de Obras;
- B) Bruna Raquel Cruz Pinto – Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Pecuária;
- C) Pâmela Nunes de Almeida – Procuradoria Municipal;
- D) Pedro Henrique Almeida da Silva – Secretaria Municipal de Administração;
- E) Henrique Antônio – Câmara Municipal de Vereadores;
- F) Flavia Antônia de Barros Cruz - Câmara Municipal de Vereadores.

II – Representantes da sociedade civil:

- A) Andreza Maria Evangelista Ferreira Moreira – Titular;
- B) Fernando Aparecido Evangelista Fraga – Suplente;
- C) Matildes Gonçalves Lara – Titular;
- D) Janio de Lima Marques – Suplente;
- E) Breno Alves Paulino – Titular;
- F) João Batista Neves Neto – Suplente;

Página 1 de 2





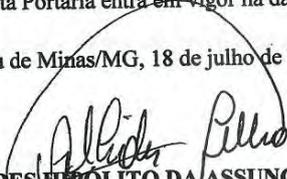
PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARAÇU DE MINAS

Rua Dr. Tancredo de Almeida Neves, 225- Centro - Taquaraçu de Minas/ MG
 CEP:33.980-000 - Telefax: (31)36841434 - CNPJ:18.302.315/0001-59

- G) Grazielle Fernanda Nascimento – Titular;
- H) Lyvia Sanya Alves Moreira – Suplente;
- I) Juarez Luiz Moreira – Titular;
- J) Adelson Fernandes – Suplente;
- K) Pedro Evandro de Assis – Titular;
- L) Vicente Gomes Junior – Suplente.

Art. 2º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

Taquaraçu de Minas/MG, 18 de julho de 2019.


ALCIDES HIPÓLITO DA ASSUNÇÃO FERREIRA FILHO
 Prefeito Municipal

